



Prot. n. 18 del 07/05/2019

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. dei "Servizi di portierato del complesso immobiliare Teatro ARGENTINA e annessi uffici e pertinenze" – CIG 783769702D

PREMESSO CHE:

- L'Associazione Teatro di Roma, in forza della Delibera di Giunta Capitolina n. 136 del 28.06.2017, svolge tutte le attività volte al coordinamento della programmazione, valorizzazione e gestione degli spazi teatrali di Roma Capitale e promuove, attraverso specifici bandi, l'autonoma programmazione e/o gestione dei servizi funzionali alla corretta conduzione degli stessi, secondo indirizzi di efficacia, efficienza e contenimento dei costi, provvedendo a sottoscrivere appositi contratti con gli aggiudicatari;
- Con Determina a contrarre Prot. n. 10 del 18.03.2019 il Direttore dell'Associazione Teatro di Roma ha autorizzato l'indizione di una procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) d.lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito, Codice), previo invito ad almeno 5 operatori economici, ove esistenti, per l'affidamento dei servizi in oggetto, per una durata contrattuale di n. 30 mesi, per un valore complessivo pari ad € 220.000,00 IVA esclusa, di cui € 216.250,00 quale importo a base d'asta ed € 3.750,00 quale importo per oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale non soggetti a ribasso, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;
- Con la richiamata Determina a contrarre, al fine di dare seguito alla predetta procedura, il Direttore ha altresì autorizzato l'espletamento della procedura sul portale www.acquistinretepa.it mediante RDO (Richiesta di Offerta) sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) gestito da Consip spa, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice.

DATO ATTO CHE:

- al fine di dare seguito alla predetta procedura negoziata, con Avviso pubblico del 01.03.2019, pubblicato sul sito istituzionale per almeno 15 giorni consecutivi, è stata svolta una indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice e s.m.i.;
- entro il termine previsto dall'Avviso di indagine di mercato sono pervenute n. 13 manifestazioni di interesse ed in data 15.3.2019 si è proceduto al sorteggio pubblico dei 10 operatori economici da invitare alla RDO, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità previsti dalle norme del Codice;
- Con RDO n. 2252655 sono stati invitati i 10 operatori economici sorteggiati di cui all'elenco allegato;

- entro il termine di ricezione previsto dalla RDO hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

N.	Concorrente
1	La Service srl
2	Unisecur srl
3	Security Department srl
4	Linea Sociale – Soc. coop. sociale integrata onlus
5	National Service Group srl

- Dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte da parte degli operatori economici, con Determina prot. n. 13 del 01/04/2019 si è provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice ex art. 77 del Codice per l'esame delle offerte presentate dagli operatori economici nella procedura in oggetto;
- In data 02.04.2019 si è svolta la prima seduta pubblica per l'apertura e la verifica della Documentazione amministrativa dei concorrenti, all'esito della quale il Rup ha disposto l'attivazione di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 nei confronti di ciascuno dei cinque concorrenti nella procedura in oggetto;
- Entro il termine prescritto del 5 aprile 2019 ore 15,00 tutti i concorrenti oggetto di soccorso istruttorio hanno regolarizzato la propria documentazione amministrativa, ad eccezione del concorrente n. 5 NATIONAL SERVICE GROUP SRL, che non ha indicato nel DGUE il requisito di capacità tecnica prescritto dal § 4 del Disciplinare di gara;
- In data 09.04.2019, ai sensi dell'art. 76, comma 3, del D.lgs. 50/2016, il Rup ha comunicato al concorrente n. 5 NATIONAL SERVICE GROUP SRL, tramite la piattaforma MEPA, l'esclusione dalla procedura per carenza del requisito di capacità tecnica prescritto dal § 4 del Disciplinare di gara ed in pari data ha provveduto, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, a pubblicare il Provvedimento dei concorrenti ammessi/esclusi sia sulla piattaforma MEPA che sul sito istituzionale;
- In data 09.04.2019 si è svolta la seconda seduta pubblica per l'apertura e la verifica delle Offerte tecniche dei concorrenti ammessi, che sono risultate conformi;
- La Commissione giudicatrice nominata ex art. 77 del Codice per l'esame delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici nella procedura in oggetto si è riunita in seduta riservata dal 09.04 al 15.04.2019, giusta verbali allegati alla presente Determina;
- In data 16.04.2019 si è svolta la terza seduta pubblica per l'apertura e la verifica delle Offerte economiche dei concorrenti ammessi, all'esito della quale è risultata la seguente graduatoria provvisoria:

N.	Concorrente	PT	PE	Punteggio totale
1	La Service srl	70,00	19,21	89,21
2	Unisecur srl	57,88	25,62	83,50
3	Linea Sociale – Soc. coop. sociale integrata onlus	39,80	30,00	69,80
4	Security Department srl	28,99	20,91	49,90

CONSIDERATO CHE:

- l'operatore economico **LA SERVICE SRL**, con un ribasso d'asta del **16%** risulta aggiudicatario dei servizi in oggetto per l'importo complessivo di **euro 181.650,00** (centottantunomilaseicentocinquanta/00) oltre IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali come da offerta economica allegata, importo che trova copertura nel Bilancio dell'Associazione;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10 lett. b) del Codice e s.m.i., è possibile procedere alla stipula del contratto senza attendere il termine dilatorio di 35 giorni, ferma restando la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale prescritti nella RDO;
- Per la procedura in oggetto è stato richiesto e perfezionato il CIG 783769702D onde poter assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

per tutto quanto sopra, il Direttore dell'Associazione Teatro di Roma

DETERMINA:

1. Di approvare la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del Codice e s.m.i., del Servizio di portierato del complesso immobiliare Teatro ARGENTINA e annessi uffici e pertinenze, per una durata contrattuale di n. 30 mesi, all'operatore economico **LA SERVICE SRL**, c.f. e p.iva 09983461006, con sede legale in via Aurelia, n.788 – 00165 Roma, per l'importo complessivo di **euro 181.650,00** (centottantunomilaseicentocinquanta/00) oltre IVA ed oneri della sicurezza da rischi interferenziali come da offerta economica allegata;
2. Di provvedere alla stipula del contratto d'appalto nella forma di cui all'art. 32, comma 14, del Codice e s.m.i., previa comunicazione, da parte dell'affidatario, degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;
3. Di provvedere alla liquidazione dell'importo aggiudicato previa verifica di regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario;
4. Di procedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del Codice e s.m.i., alla pubblicazione della presente Determina di affidamento sul sito istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
5. Di dare atto che la spesa relativa all'affidamento in oggetto trova una piena copertura finanziaria, essendo prevista nel Bilancio dell'Associazione.

Il Direttore

Giorgio Barberio Corsetti



Lista fornitori invitati

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune (PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	AMT DUAL SERVICE SRL	12328981001	12328981001	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
2	COSMOPOL SRL	03941281002	03941281002	POMEZIA(RM)	LAZIO	Scelto
3	ITALSERVIZI 2007 S.R.L.	09322791006	09322791006	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
4	LA SERVICE S.R.L	09983461006	09983461006	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
5	LINEA SOCIALE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE INTEGRATA ONLUS	08926681001	08926681001	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
6	NATIONAL SERVICES GROUP	13593151007	13593151007	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
7	SECURITY DEPARTMENT SRL	01791920760	01791920760	ANZI(PZ)	BASILICATA	Scelto
8	TV SERVICES SRL	08016181003	08016181003	ROMA(RM)	LAZIO	Scelto
9	UNIONSECURITY L'INVESTIGATORE & LO SPARVIERO SRL	05518400634	05518400634	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	Scelto
10	UNISECUR SRL	14102431005	14102431005	SAN CESAREO(RM)	LAZIO	Scelto